



Дом на воде «Микижа»

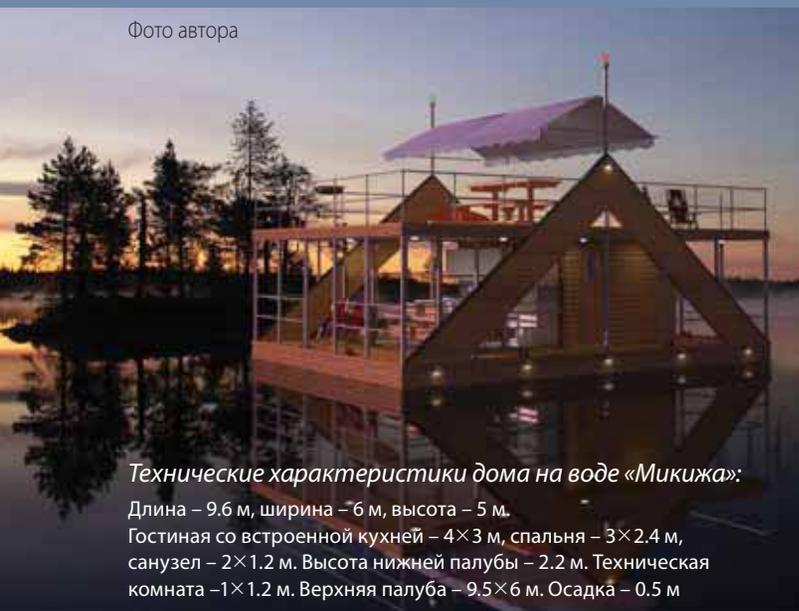
ООО «Микижа». Москва, Факультетский пер., д. 12. Тел.: 8 (916) 701 8472

WWW.MYKIJA.RU

Вадим Шандараев ♦ Многие мечтают иметь уютный, современный коттедж у реки, среди живописной природы, в экологически чистом районе. Для осуществления этой мечты теперь не надо покупать дорогой земельный участок и продирааться сквозь лес процедур оформления и получения всевозможных разрешений. Решение этой проблемы – приобретение дома на воде «Микижа».

Идея облика этого дома родилась среди красоты и гармонии природы и воды в окрестностях старинного города Тверской земли – Калязина. По замыслу авторов проекта именно дом на воде вернет городскому жителю чувство пространства и свободы. Каркас дома облицован натуральным деревом и идеально гармонирует с ландшафтом. Простые формы и панорамное остекление представляют собой типичный пример современной архитектуры удобства.

Фото автора



Технические характеристики дома на воде «Микижа»:

Длина – 9,6 м, ширина – 6 м, высота – 5 м.
Гостиная со встроенной кухней – 4×3 м, спальня – 3×2,4 м,
санузел – 2×1,2 м. Высота нижней палубы – 2,2 м. Техническая
комната – 1×1,2 м. Верхняя палуба – 9,5×6 м. Осадка – 0,5 м

Интерьеры выдержаны в лаконичном стиле минимализма, с тем чтобы обеспечить комфорт повседневной жизни, но не отвлекать внимания от прекрасных видов за окном. Проект предусматривает просторную верхнюю палубу, которую можно использовать для принятия солнечных ванн, установки мангала, стола под навесом и т.д. На нижней палубе располагаются уютный зал с функциональной кухней, комфортабельная спальня, душ и туалет. Дом на воде оборудован современной инженерной начинкой, благодаря чему обеспечиваются комфортные условия проживания, как в обычном коттедже.

Располагаясь на воде, дом может быть зафиксирован якорями в

любом понравившемся месте недалеко от берега, а доступ на сушу обеспечивается с помощью удобного мостика. Собрать в одно место несколько таких плавдомов можно организовать туристическую базу или водное поселение (watervillage). Проект позволяет доукомплектовать конструкцию транцевой плитой, что обеспечивает установку стандартного подвесного лодочного двигателя, делая ее самоходной. Также имеется возможность неподвижной установки дома на воде с помощью системы выдвижных свай (в зимний период это дает возможность «вывесить» плавдом над водой исключив влияние льда). Таким образом, плавдом можно эксплуатировать круглый год.

Несмотря на то, что идея постройки домов на воде не нова и имеет множество примеров реализации, в особенности в западной Европе, дом на воде «Микижа» имеет ряд преимуществ, главное из которых – его *сборно-разборная* металлическая конструкция, опирающаяся на группу понтонов. Каркас дома очень быстро и легко собирается из готовых модулей, причем сборка «отверточная», не требующая сварных или иных сложных работ. Полный комплект для сборки плавдома помещается в кузовах двух грузовых машин и доставляется к любому водоему. Все элементы конструкции и рамы каркаса в целом были подвергнуты тщательному прочностному расчету, что позволило более чем в три раза, по сравнению с известными отечественными и зарубежными прототипами, сократить вес проекта, и значит существенно снизить себестоимость. Оригинальные решения узловых стыков элементов рамы обеспечивают жесткость каркаса дома при любых возможных внешних воздействиях (волнение, ветер, нагрузки от водных препятствий (наезд на берег и мель), удары при швартовке). Еще одна особенность конструкции плавдома – возможность «свободной» планировки жилых помещений, что расширяет сферу его применения. Например, используя все пространство нижней палубы под один большой зал, дом на воде можно позиционировать, как плавресторан. Удачная компоновка конструкции основания может приобретаться и использоваться без верхней палубы как большой «плот», на котором можно установить, например, кемпер, или использовать его в качестве сцены на воде.

Весомым аргументом в пользу приобретения дома на воде является простота его оформления. В отличие, скажем, от традиционного коттеджа, о чем говорилось выше, или, например, от дебаркадера (нужно получить около 25 разрешений и согласований), для регистрации плавдома эти разрешения не требуются, так как он приравнен к маломерным судам. По окончании сборки дом на воде принимается инспекторами и регистрируется в ГИМСе. ■



ЛЮБЫЕ ЗАПЧАСТИ ДЛЯ ДВИГАТЕЛЕЙ Mercruiser В НАЛИЧИИ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ (812) 949-89-89, (921) 949-89-89

196608, Санкт-Петербург, Пушкин,
ул. Автомобильная, д. 4
e-mail: nwmotors@gmail.com
www.nwmotors.ru



Угловая колонка **Mercruiser Bravo 3**

Передаточное число: 2.00
+установочный комплект.

259.000 руб.



Угловые колонки **Mercruiser Alpha 1 generation 2**

Передаточные числа: 1.47, 1.62,
1.81, 2.00 +установочный комплект

119.000 руб.

Блок двигателя **Mercruiser**
5.0 л - 5000 куб. см, GM,
V-8, в сборе, без навесного
оборудования



159.000 руб.

Блок двигателя **Mercruiser**
5.7 л - 5700 куб. см, GM,
V-8, в сборе, без навесного
оборудования



158.900 руб.

Блок двигателя **Mercruiser**
4.3 л - 4300 куб. см, GM,
V-6, в сборе, без навесного
оборудования



144.500 руб.

Блок двигателя **Mercruiser**
3.0 л - 3000 куб. см, GM,
I-4, в сборе, без навесного
оборудования



139.900 руб.

Головка блока цилиндров
Mercruiser
5.0 л - 5000 куб. см, V-8
5.7 л - 5700 куб. см, V-8



14.990 руб.

Головка блока цилиндров
Mercruiser
4.3 л - 4300 куб. см, V-6,



12.690 руб.

Транец **Mercruiser Alpha**
С цилиндрами гидроподъема,
установочный набор,
трос переключения



99.500 руб.

Транец **Mercruiser Bravo**
С цилиндрами гидроподъема,
установочный набор,
трос переключения



119.900 руб.

Доставка во все регионы РФ